

АКТ

Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

«25» сентября 2020 г.

Дом № 52 или строение (корпус) _____

По ул. (пер) Тракторная _____

Домоуправление № города _____ ООО «Жилищное РЭУ № 8+» _____

Общие сведения по строению

Год постройки 1990 материал стен кр.панельный

число этажей 5

Наличие подвала есть

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Качаевой Т.И.

Членов комиссии: инженера управления домами : Родина Г.Е.

представителя общественного домового комитета : Парцвания О.М.

в присутствии мастера Спиридонова Л.Б. произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) крыша технически исправное состояние требует тек. ремонта

б) чердачное помещение и его вентиляция -----

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания -----

г) фасад здания технически исправное состояние

д) входные двери и оконные переплеты двери в тамбуре требуют тек. ремонт

окна - технически исправное состояние

е) подвальные помещения технически исправное состояние требует тек. ремонт

ж) отмостка вокруг здания технически исправное состояние

з) система центрального отопления Произведена промывка и опрессовка труб ц.о.

технически исправное состояние требует тек. ремонта

и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло АО «Калугатехремонт»

к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные технически исправное состояние

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) -----

м) электрохозяйство произведена ревизия, требует тек. ремонт

2. обеспеченность :

а) котельных – топливом -----


(указать запас в днях на систему в целом)

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) -----


в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц Обеспечены

Выводы и предложения

Дом готов к эксплуатации в зимний период
Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2020-2021гг
готов.

Председатель комиссии Качаева Т.И. подпись .

Члены комиссии:

Родина Г.Е. подпись .

Спиридонова Л.Б. подпись _____.

Парцвания О.М. подпись _____.